



Saksframlegg

Klage på avslag på søknad om startpakke for ungdom

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Flatanger Formannskap		16.03.2010
Flatanger Kommunestyre		28.04.2010

Rådmannens innstilling

Flatanger kommune tar klage av 28.2.2010 fra Ricardas Sambaris, 7770 Flatanger, til følge under følgende forutsetninger:

Det gis et forhåndsløfte på et tilskudd på kr. 60.000,- i forbindelse med at det bygges ny helårsbolig, og at søkeren innen et år fra denne vedtaksdato har tilflyttet boligen. Dette i henhold til retningslinjene for tilskudd tilbosetting/etablering i Flatanger, pkt. 5.

Innenfor ett-års fristen må dette dokumenteres med skjøte/flyttemelding.

Det innvilges ikke tilskudd i forbindelse med kjøp av eksisterende bolig/leilighet.

Ved effektivering av tilskudd finansieres dette gjennom bruk av ubundet driftsfond, bal.konto 25600002, disposisjonsfond.

Dokumenter i saken

Type	Dato	Tittel	Adressat
I	11.12.2009	Søknad om startpakke for ungdom - Ricardas Sambaris	Ricardas Sambaris
U	14.12.2009	Søknad om startpakke for ungdom - Ricardas Sambaris	Ricardas Sambaris
U	12.01.2010	Vedr. Deres søknad om Startpakke for ungdom.	Ricardas Sambaris
U	18.02.2010	Vedr. Deres søknad om Startpakke for ungdom. Orientering om saksgang/behandling av tilsvarende sak.	Ricardas Sambaris
I	01.03.2010	Klage på vedtak startpakke for ungdom	Ricardas Sambaris
S	02.03.2010	Klage på avslag på søknad om startpakke for ungdom	

Vedlegg

- 1 Klage på vedtak startpakke for ungdom

Saksopplysninger

Viser til vedlagte klage av 28.2.2010 fra Ricardas Sambaris, 7770 Flatanger

Den 11.12.2009 mottok Flatanger kommune søknad fra Ricardas Sambaris, 7770 Flatanger søknad om tilskudd i h.h.t. retningslinjer for tilskudd/etablering i Flatanger. Formålet var enten kjøp av hustomt og å bygge helårsbolig til eget bruk eller kjøp av bolig til eget bruk.

Kommunen hadde da allerede innvilget/gitt forhåndsløfte til 4 nye søkere i 2009 som tilfredstilte krav til retningslinjer (Siste innvilgede søknad mottok kommunen 23.3.2009.) Som kjent, ble det i budsjett for 2009 bevilget en tilskuddsramme for 4 nye tilskudd i 2009. Klagers søknad kom inn som nr. 5 i 2009.

Retningslinjenes pkt. 8 lyder:

"Tilskudd innvilges i den rekkefølge underskrevne søknader med flyttemelding og skjøte/forpakkingskontrakt er mottatt. I tilfelle det er flere søkere enn det det er budsjettmessig dekning for, overføres søknaden til påfølgende år."

Videre lyder retningslinjenes pkt. 5:

"Ungdom som planlegger bygging av nytt bolighus, kan få bindende forhåndsløfte om startpakke. Forutsetningen er at bygging blir gjennomført, og eieren flytter inn innen et år etter at forhåndsløfte er gitt."

Med bakgrunn i kommunestyrets budsjettvedtak den 16.12.09 ble søkere som lå på vent, i alt 5 stk., på nytt tilskrevet, den 12.1.10 med følgende ordlyd:

"Viser til tidligere utsendt brev fra Flatanger kommune der det informeres om at behandling av søknader av ny budsjettmessig bevilgning."

Da det ikke ble avsatt tilskuddsmidler i kommunebudsjettet for 2010, er ordningen "tilskudd til bosetting/etablering i Flatanger" opphørt.

Dette betyr at Deres søknad om "Startpakke for ungdom" dessverre ikke kan innvilges."

I retningslinjenes pkt. 7 står det:

"Rådmannen har fullmakt til å inngå avtaler og sørge for utbetaling i h.h.t. disse reglene. I tvilstilfeller, eller dersom søker ønsker å klage på administrativt vedtak, legges saken fram for formannskapet for endelig avgjørelse."

I og med at saken kan medføre budsjettjustering/bruk av disposisjonsfond, må saken fremmes for kommunestyret.

I og med at kommunestyret i møte den 17.2.10 tok en klage på søknad om startpakke for ungdom til følge, ble alle søkere i 2009 som hadde fått avslag tilskrevet den 18.2.10 med bl.a. følgende ordlyd:

"Viser til brev fra Flatanger kommune av 12.1.2010.

*.....
Med dette gis det derfor en 3 ukes klagefrist på vedtak av 12.1.2010 fra den dagen du ble gjort kjent med innhold av dette brev.*

*.....
I en evt. klage må det dessuten konkretiseres om søknaden gjelder kjøp av bolig til eget bruk, eller om søknaden gjelder at en selv bygger helårsbolig til eget bruk, da dette kan påvirke resultatet av klagebehandlingen.*

I sakens anledning, vil en med dette opplyse om at Flatanger kommunestyre i møte den 17.2.10, tok en klage på avslag på Startpakke for ungdom, til følge.

Vedlagt følger også kopi av de vedtatte retningslinjer for tilskudd til bosetting/etablering i Flatanger"

Klage av 28.2.10 følger vedlagt saken. Her presiseres det nå at søknaden gjelder bygging av bolig.

Vurdering

Søkeren har ikke oppfylt kravene med hensyn til både erverv og tilflytting i søknadsåret 2009. Dette ut fra at bolig ikke hverken er ervervet eller bygd i 2009.

Skulle søknaden ha vært behandlet innenfor budsjettammen i 2009, ville det i henhold til vedtatte retningslinjer kun bli gitt et forhåndsløfte i forbindelse med bygging av nytt bolighus. Videre ville det i henhold til retningslinjene blitt stilt som forutsetning at bygging ble gjennomført, og at søkeren hadde flyttet inn innen et år etter at forhåndsløfte ble gitt (Retningslinjenes pkt. 5).

Retningslinjene hjemler med andre ord ikke forhåndsløfte i forbindelse med kjøp av bolig, men kun nybygging.

Saken kan utvilsomt sammenlignes med klagesak 7/10 behandlet i kommunestyret den 17.2.09, med hensyn til at det planlegges bygging av ny bolig.

Ut fra dette bør klagen imøtekommes, men rådmannen anbefaler at dette blir gitt som et forhåndsløfte, og det bør settes en ettårsfrist for realisering og tilflytting i henhold til retningslinjenes pkt. 5.

Rune Strøm
Rådmann