



Flatanger kommune

Næring, miljø og teknisk Flatanger

Trude Mathisen

Otto Sverdrups vei 35
7713 STEINKJER

Deres ref:

Vår ref:
2012/3474-4

Saksbehandler:
Gunnar Kvaløsæter

Dato:
19.10.2012

Svar på søknad om tiltak uten ansvarsrett.

Tillatelse til arbeid etter plan- og bygningsloven § 20-2

Saksnr:
169/12

Behandlet i:
Flatanger Delegert Næring, miljø og teknisk

Byggested: Småværet
Tiltakshaver: Trude Mathisen

Gnr/Bnr: 39/47
Adresse: Otto Sverdrups v. 35
7713 Steinkjer

Tiltakets art: Tilbygg til fritidsbolig.

Bruksareal: Tilbygg 23 m²

Søknaden:

I medhold av plan- og bygningsloven § 20-2 godkjennes søknad om mindre byggearbeid på fritidseiendom, mottatt næring, miljø og teknisk avdeling Flatanger kommune 05.03.2012 for oppføring av tilbygg på fritidsbolig. Tilbygget bygges som en forlengelse av eksisterende bygning der taket forlenges og danner overbygd terrasse i andre etasje.

Det vises for øvrig til meldingens vedlagte tegninger og situasjonskart stemplet Flatanger kommune 19.10.2012.

Vilkår:

1. Behandlingsgebyr på kr. 3122,- skal være betalt.

Nabovarsling:

Det er foretatt nabovarsling i samsvar med bestemmelsene i plan- og bygningsloven § 21- 3 og det er ikke registrert noen merknader i saken.

Tiltaket:

Tiltakshaver er ansvarlig for at arbeidet blir forskriftsmessig og fagmessig utført og for nødvendige sikkerhetstiltak under arbeidets utførelse.

Forhold til annen myndighet og lovverk er tiltakshavers ansvar og er bygningsmyndighetene uvedkommende.

Postadresse
Postboks 24
7770 Flatanger
E-post:
postmottak@flatanger.kommune.no

Besøksadresse
Miljøbygget

Telefon
74 22 11 00
Telefaks
74 22 11 80

Kontonr
Bank: 5081.05.48719
Skatt: 78550517492
Org.nr

Ferdigstillelse:

Når arbeidet er ferdig, må det innsendes underretning til bygningsmyndighetene.

Reviderte planer:

Ønskes tiltaket endret i forhold til dette vedtak, må endringen meldes på nytt og endringen være godkjent før den gjennomføres.

Avfall:

Det skal være orden og ryddighet på byggeplassen til en hver tid. Dette for å forhindre forsøpling av miljøet på og omkring byggeplassen. Bålbrenning av bygningsavfall er ikke tillat.

Bortfall av tillatelse:

Er tiltaket ikke satt i gang senest innen 3 år etter at rammetillatelse er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf. plan- og bygningsloven § 20-9 første ledd.

Klageadgang:

Denne avgjørelse er et enkeltvedtak etter forvaltningslovens bestemmelser som kan påklages av partene til overordnet forvaltningsorgan innen 3 uker, jf. forvaltningsloven § 28 f.

En slik klage kan føre til at avgjørelsen blir omgjort. Bygningsmyndighetene er ikke ansvarlig for tap som tiltakshaver måtte lide ved en slik omgjøring.

Partene er dags dato underrettet om avgjørelsen, ved kopi av dette vedtak.

Ved all kontakt med Byggesaksavdelingen i denne sak, vennligst referer til saksnummer 2012/3474.

Flatanger kommune
Næring, miljø og teknisk Flatanger

Hans Petter Haukø
Teknisk sjef

Gunnar Kvaløsæter
Byggesaksbehandler