



Flatanger kommune
Næring, miljø og teknisk
Flatanger

Saksmappe: 2011/6275-11

Saksbehandler:

Øivind Strøm

Saksframlegg

Reguleringsplan - Gang- og sykkelveg i Fløanskogen. 1.gangs-behandling.

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Flatanger Hovedutvalg for næring, miljø og teknisk	77/12	29.11.2012
Flatanger Kommunestyre		

Rådmannens innstilling

Reguleringsplan for fortau langs Fylkesvei 766 i Fløanskogen utarbeidet av Statens Vegvesen datert 10.04.12 stadfestes.

Vedtaket er fattet med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 12-12.

Dokumenter i saken

Type	Dato	Tittel	Adressat
I	21.07.2011	Forhåndskonferanse Flatanger kommune Reguleringsplan for fortau langs fv. 766 Fløanskogen	Statens vegvesen, Region Midt
I	22.07.2011	Skisse av kryss ved Stamnesbrua	Statens vegvesen, Region Midt
U	25.07.2011	Vedr. kryss Stamnesbrua	Statens vegvesen, Region Midt
I	10.08.2011	FW: Vurdering av områdestabilitet Lauvsnes	Statens vegvesen
I	28.09.2011	Forhåndsuttalelse til oppstart av planarbeid med reguleringsplan for gang og sykkelveg langs fv 766	Statens vegvesen, Region Midt
I	25.06.2012	Reguleringsplan fv 766 - fortau. Åpen kontordag	Statens vegvesen, Region Midt
I	27.06.2012	Merknad til reguleringsplan fv 766 - Fortau i Fløanskogen	Kristen Torgersen
I	10.07.2012	Merknad til reguleringsplan fv. 766 - fortau	Hans Petter Haukø
I	05.07.2012	Fylkesmannens uttalelse til reguleringsplan for fortau langs fv. 766 i Fløanskogen.	Fylkesmannen i Nord-Trøndelag
I	22.10.2012	FW: Reguleringsplan fv. 766	Statens vegvesen
S	21.11.2012	Reguleringsplan - Gang- og sykkelveg i Fløanskogen. 1.gangs-behandling.	

Vedlegg:

Reguleringsplan for fortau langs Fv 766 i Fløanskogen

Saksopplysninger

Statens Vegvesen har lagt fram forslag til reguleringsplan for fortau langs fylkesveg 766 i Fløanskogen i Flatanger. Reguleringsplanen med tilhørende tegninger og bestemmelser ble lagt ut til offentlig ettersyn med frist 9.7.2012. Planen ble også presentert i åpent møte på kommunehuset i Flatanger i juni.

Formålet med planen er å legge til rette for bygging av fortau fra krysset inn til Lauvsnes og sørover, lengde ca 350 m. Det er et sterkt ønske om å øke trafikksikkerheten for myke trafikanter på strekningen, og den er prioritert i fylkeskommunens handlingsprogram for 2010 - 2013. Forventet byggestart er i 2013. Planen er da at det skal bygges fortau med kantstein på østre side av Fv 766 på hele planstrekningen.

I henhold til § 3-7 i plan- og bygningsloven kan Statens Vegvesen som statlig myndighet delvis overta oppgavene med planforberedelse og planutarbeidelse.

§ 3-7. Overføring av planforberedelse til statlig eller regional myndighet

Etter nærmere avtale mellom partene kan statlig eller regional myndighet helt eller delvis overta de oppgavene planadministrasjonen i kommunen og regional planmyndighet har med å organisere planarbeidet og utarbeide planforslag.

Myndigheter med ansvar for større samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur kan etter samråd med planmyndigheten utarbeide og fremme forslag til arealplan for slike tiltak og beslutte å legge slike planer ut til offentlig ettersyn etter bestemmelsene for vedkommende plantype.

Planforslaget er derfor framlagt etter først å ha vært på en runde med forhåndsvarsel, og planforslaget er sendt ut til offentlig høring, og lagt ut til offentlig ettersyn. Følgende innspill har kommet:

NTE Nett AS, uttalelse av 21.06.12:

Påpeker konkrete forhold knyttet til at trekkør for høgspenkabler må legges på vestsiden av Fylkesvegen i forbindelse med at dagens høgspenning skal omlegges på grunn av utvikling av byggefelt.

Nord-Trøndelag Fylkeskommune, uttalelse av 11.06.12:

Ingen merknader, men minner om aktsomhets og meldeplikten etter kulturminnelovens § 8.1.

Fylkesmannen i Nord-Trøndelag, uttalelse av 05.07.12:

Ingen merknader

NVE Region Midt-Norge, uttalelse av 15.06.12:

Påpeker at det er viktig at rådene som gis i geoteknisk rapport for grunnforholdene i området blir fulgt.

Reindriftsforvaltningen, uttalelse av 18.06.12:

Ingen merknader

Flatanger kommune, uttalelse av 10.07.12:

Avkjørslene til eiendommene 13/269 (Kristen Torgersen) og 13/281 (Roger Havstein) er dårlig utformet og bør tas ut og erstattes med privat løsning i boligfeltet. Eier av 13/269 har tilbudt privat løsning med at det gis kompensasjon. Denne løsning bør fremforhandles og kommunen kan bistå med dette. Kryssløsningen KV1 er for passiv. Veggen bør legges ut slik at vi får en mer markert T-løsning mot den kommunale veggen mot Lauvsnes sentrum og bedre kurvatur for de som svinger mot Vik. Det må også gis tillatelse til å legge trekkør for høgspenning og fiber i traseen.

Kristen Torgersen, uttalelse av 10.01.11:

Mener avkjørselen til hans eiendom ikke vil fungere, og ønsker den fjernet fra planen. Tilbyr å ordne egen avkjørsel via privat veg mot kompensasjon kalkulert til kr 170.000,-.

Vurdering

Statens Vegvesen har utarbeidet reguleringsplanforslag for fortau langs fylkesveg 766 i Fløanskogen som vist i vedlagte plandokument med kart. Vegvesenet har gjennomført planforberedende arbeid, åpne møter, dialogmøte med kommunen og sendt planforslaget til offentlig høring, berørte parter og lagt ut planen til offentlig ettersyn.

I forhold til de innkomne merknader så har Statens vegvesen gjort vurderinger av disse og beskrevet forslag til oppfølging. Når det gjelder NTE-nett og ønske om trekkør så vil vegvesenet følge opp dette videre i byggeplanleggingen. Rådene i geoteknisk rapport påpekt av NVE vil også bli fulgt opp i byggeplanleggingen.

Når det gjelder innspill fra kommunen og berørt part Kristen Torgersen på gnr 13/269 så har vegvesenet en del bemerkninger. De har vurdert avkjørselen til 13/269 og 13/281 og funnet at den ut fra trafikkmengde og fartsgrense er akseptabel, og vil ikke endre planen. De er likevel ikke uenig i det private forslaget, og kan være villig til å yte kompensasjon for at grunneier selv etablerer en annen løsning enn den regulerte. Avkjørselen vil da bli stengt som følge av vedtak i vegloven. Vegvesenet ønsker heller ikke å endre kryssløsningen, KV1, da en ombygging i henhold til kommunens ønske vil kreve så store tiltak at den ikke kan dekkes av midler fra budsjettposten til gang- og sykkelvei.

Kommunen vil anmode Statens Vegvesen om å gå i dialog med grunneier på gnr 13/269 slik at den foreslåtte private løsningen kan gjennomføres som nevnt. Samtidig vil kommunen ikke arbeide videre for å innarbeide ny kryssløsning for KV1 på dette tidspunkt, da det vurderes som viktigere å få stadfestet planen slik at en kan komme i gang med gjennomføring av utbygginga av fortauet.

På bakgrunn av dette anbefales det at reguleringsplan for FV 766 Fløanskogen –fortau godkjennes.

Lauvsnes 23.11.12

Rune Strøm
Rådmann

Hans Petter Haukø
Teknisk sjef